



## PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE N°67071/05.2014

**L'an deux mille quatorze et le quatorze mai à 20 heures 30**

Le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre SCHACKIS (Maire).

Date de la convocation et son affichage : 09 mai 2014

Date d'affichage du PV : 22 mai 2014

Conseillers en fonction : 11

Conseillers présents : 11

**Présents :** Jean-Pierre SCHACKIS, Olivier HOFFMANN, Marcel TRITZ, Michel BEYER, Claude GUIBON, Audrey HOFFER, Thierry KUGEL, Sabine REICHHELD, Fanny THIEBAUT-HECKMANN, Marc WEBER, Jean-Marc WINSTEIN

**Absents excusés :**

**Pouvoirs :**

Monsieur Marcel TRITZ a été désigné pour remplir les fonctions de secrétaire de séance conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Générales.

\* \* \* \* \*

### ORDRE DU JOUR

N° de délibération	Nomenclature	Code matière	Objet de la délibération
DE_052014_01	5.2	Fonctionnement des assemblées	Lecture et approbation du procès verbal de la séance précédente
DE_052014_02	3.1	Acquisitions	Menuiserie MERTZ
DE_052014_03	2.3	Droit de préemption urbain	Droit de préemption
DE_052014_04	5.3	Désignation de représentants	Désignation des membres de la CCID (Commission communale des Impôts Directs)
DE_052014_05	5.3	Désignation de représentants	Désignation des délégués à l'EPF du Bas-Rhin
DE_052014_06	5.3	Désignation de représentants	Désignation de 3 délégués suppléants à la Commission Communale d'Appels d'Offres
DE_052014_07	5.3	Désignation de représentants	Désignation d'un délégué familial au CCAS
DE_052014_08	9.1	Autres domaines	Divers :

		de compétences des communes	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Permanences Elections européennes</li> <li>- Fresques murales</li> <li>- Etat fleurissement (rappel)</li> <li>- Elagage des arbres (Rue de Siewiller, rue du cimetière)</li> <li>- Siphonage des avaloirs (Rue de Siewiller, rue de l'école)</li> <li>- ...</li> </ul>
--	--	--------------------------------	---

\* \* \* \* \*

**DE 052014 01 : Lecture et approbation du procès verbal de la séance précédente**

Vote : à l'unanimité

Le maire fait lecture du PV de la séance du 23 avril 2014. Le PV est approuvé par l'ensemble des conseillers présents.

**DE 052014 02 : Acquisition Menuiserie Mertz**

Vote : à l'unanimité

Le Conseil Municipal statue sur la décision d'acquérir le bâtiment de la menuiserie MERTZ suite à une réunion ouverte aux administrés de la commune. Les intervenants ayant assistés à cette réunion ne voient pas l'utilité d'une salle, d'une bibliothèque et de la mairie au centre du village craignant les tapages, les claquements de portières et autres incivilités. Par ailleurs, d'autres mettent en cause le prix de réalisation et les dépenses annexes liées aux travaux d'accessibilité communaux. Ils craignent que le taux d'endettement par habitant explose.

Le maire affirme que cette nouvelle salle doit remplacer l'ancienne (foyer = rue de Schoenbourg) et proposer de multiples activités aux habitants, enfants, seniors, etc... En ce qui concerne le prix de revient, le maire indique que celui-ci est parfaitement maîtrisé qu'il ne devrait en rien grever le budget. Les travaux de mise en conformité seront listés et entrepris dans un prévisionnel de dépense. Néanmoins, le maire propose de remettre la décision d'achat à une quinzaine de jours, le temps pour lui et ses adjoints de présenter un plan d'investissement entier (salle + mise en accessibilité + autres travaux en prévision) et d'indiquer la dette par habitant.

**DE 052014 03 : Droit de préemption**

Vote : à l'unanimité

Le conseil municipal souhaiterait mettre en place un droit de préemption sur l'ensemble du territoire de la commune mais cette solution n'est pas envisageable étant donné que la commune de Bust est soumise à la carte communale qui a été mise en place en 2006.

Il est décidé de continuer à instaurer ponctuellement au cas par cas le droit de préemption .

**DE 052014 04 : Désignation des membres de la CCID**

Vote : à l'unanimité

Le Conseil Municipal propose les membres suivants à la Commission Communale des Impôts Directs (CCID) :

Le Maire, **Jean-Pierre SCHACKIS**, est président de cette commission.

• **Commissaires titulaires** :

- 1) Michel BEYER (Conseiller municipal) - BUST
- 2) Thierry KUGEL (Conseiller municipal) - BUST

- 3) Marc WEBER (Conseiller municipal) - BUST
- 4) Sabine REICHHELD (Conseillère municipale) - BUST
- 5) Jacky ROQUES - BUST
- 6) Jean BRAUD habitant au 5 rue des Lilas à 67700 FURCHHAUSEN (propriétaire forestier)
- 7) Justin SEIBERT - BUST
- 8) Mathieu KLING (agriculteur) - BUST
- 9) Rémy TILLMANN - BUST
- 10) Anne BANTZHAF - BUST
- 11) Jacky AOUSTIN - BUST
- 12) Roland SCHUSTER - BUST

• **Commissaires suppléants :**

- 1) Lucie NEGELE - BUST
- 2) Richard SCHEUER - BUST
- 3) Richard WEBER - BUST
- 4) Rodolphe BENE - BUST
- 5) Bernard MERTZ - BUST
- 6) Patrick BRUA - BUST
- 7) Ernest ADAM - BUST
- 8) Paulette MEIER - BUST
- 9) Christiane WALTER - BUST
- 10) Marcel WEBER habitant au 30 rue des Rossignols à 67320 OTTWILLER
- 11) Pierre PRACHT (agriculteur) habitant au 11 rue des Tilleuls à 67320 SIEWILLER
- 12) Herbert HOFFMANN (propriétaire forestier) - BUST

**DE 052014 05 : Désignation des délégués à l'EPF du Bas-Rhin**

Vote : à l'unanimité

Le Conseil Municipal désigne les délégués chargés de représenter la commune auprès de l'Etablissement Public Foncier du Bas-Rhin dont le siège se situe à Strasbourg :

- ◆ **Délégué titulaire : Jean-Pierre SCHACKIS (Maire) - 39 rue de Siewiller à BUST (67320)**
- ◆ **Délégué suppléant : Marcel TRITZ (1er adjoint) - 42 rue A. Schweitzer à BUST (67320)**

**DE 052014 06 : Désignation des délégués suppléants à la CCAO**

Vote : à l'unanimité

Le Conseil Municipal désigne les délégués pour siéger à la **Commission Communale d'Appels d'Offres**.

Le Maire, **SCHACKIS Jean-Pierre**, en est le Président.

Ont déjà été désignés lors du conseil du 5 avril 2014 les délégués titulaires suivants :

- Titulaire : **HOFFER Audrey**
- Titulaire : **BEYER Michel**
- Titulaire : **THIEBAUT-HECKMANN Fanny**

Sont désignés comme délégués suppléants :

- Suppléant : **GUIBON Claude**
- Suppléant : **WINSTEIN Jean-Marc**
- Suppléant : **REICHHELD Sabine**

**DE 052014 07 : Désignation d'un délégué familial au CCAS**

Vote : à l'unanimité

Le Conseil Municipal désigne comme délégué familial au CCAS **Madame Valérie Aoustin** domiciliée au 3 rue de Schoenbourg - 67320 BUST.

**DE 052014 08 : Participation aux frais de séjours pour le Collège de Drulingen**

Vote : à l'unanimité

Le Collège des Racines et des Ailes de Drulingen sollicite par courrier une subvention servant à financer les visites, séjours et spectacles scolaires.

Le Conseil Municipal décide d'accorder une subvention de 20,- € par élève de Bust y étant scolarisé soit :

**20,-€ x 26 élèves = 520,- €**

**DE 052014 09 : Divers**

Vote : à l'unanimité

◆ Fresques murales :

Le maire souhaite remettre d'actualité la réalisation de la fresque murale. Afin de relancer l'étude Monsieur SCHACKIS ainsi que Mme HOFFER feront la sélection de l'artisan susceptible de relever un tel défi. Messieurs KUGEL et WEBER s'occuperont de faire les devis pour l'échaffaudage et le crépis.

◆ Elagage des arbres :

Des arbres seront élagués rue de Siewiller et rue du cimetière. Des devis seront demandés notamment aux Etablissements HOLTZINGER pour les 2 sapins au cimetière. Monsieur GUIBON est chargé de suivre ce dossier.

◆ Un relevé des divers avaloirs à changer sera fait prochainement.